

Требование о выкупе ценных бумаг открытого акционерного общества

Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь»

(указывается наименование (фамилия, имя, отчество) лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества)

Открытое акционерное общество

«Российская инновационная топливно-энергетическая компания»

(указывается полное фирменное наименование открытого акционерного общества, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется требование об их выкупе)

**Вид, категория (тип), серия ценных бумаг, в отношении которых направляется
требование об их выкупе**

Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер выпуска 1-02-00019-F

Акции привилегированные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер выпуска 2-02-00019-F

Место нахождения (место жительства) лица,
направляющего требование о выкупе ценных
бумаг открытого акционерного общества

628486, Российская Федерация, Тюменская
область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра,
г. Когалым, ул. Прибалтийская, д. 20

(указывается место нахождения (место жительства) лица, направляющего
требование о выкупе ценных бумаг открытого акционерного общества)

**Контактная информация для связи с лицом, направляющим требование о выкупе ценных
бумаг открытого акционерного общества**

Телефон:

(34667) 2-20-00; (34667) 6-10-36

(указываются контактные телефоны лица, направляющего требование о выкупе ценных бумаг открытого
акционерного общества, с указанием междугородного кода)

Факс:

(34667) 2-98-00

(указывается номер факса лица, направляющего требование о выкупе ценных бумаг открытого акционерного
общества, с указанием междугородного кода)

Адрес электронной почты:

vbordijan@ws.lukoil.com, ALinnikov@ws.lukoil.com

(указывается адрес электронной почты лица, направляющего требование о выкупе ценных бумаг открытого
акционерного общества)

628486, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-
Мансийский автономный округ – Югра, г. Когалым,
ул. Прибалтийская, д. 20

Адрес для направления

почтовой корреспонденции:

(указывается почтовый адрес, используемый для направления лицом, направляющим требование о выкупе ценных бумаг открытого
акционерного общества, для получения адресованной ему почтовой корреспонденции)

Генеральный директор

(наименование должности руководителя или иного лица, подписывающего
требование о выкупе ценных бумаг открытого акционерного общества
от имени лица, направляющего такое требование, название и реквизиты
документа, на основании которого иному лицу предоставлено право
подписывать требование о выкупе ценных бумаг открытого акционерного
общества от имени направляющего его лица)



А.А. Шамсуаров

(Ф. И. О.)

10 АВГ 2009

Дата « 10 » августа 2009 г.

(для юридических лиц)

ОАО «РИТЭК»
Вх. № 3977
от «16» 08 2009 г.
в 1 экз. на 16 листах

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО
ФИНАНСОВЫМ РЫНКАМ
ЭКСПЕДИЦИЯ

И.К. Кемарская

I. Сведения об открытом акционерном обществе, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется требование об их выкупе		
1.1.	Полное фирменное наименование	Открытое акционерное общество «Российская инновационная топливно-энергетическая компания»
1.2.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	ОАО «РИТЭК»
1.3.	Место нахождения	Россия, 628486, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Когалым, ул. Ноябрьская, д. 7.
1.4.	ОГРН	1028601440955
1.5.	ИНН	7736036626
1.6.	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	00019-F

II. Сведения о лице, направляющем требование открытого акционерного общества о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества					
2.1.	Физическое лицо	нет			
2.2.	Юридическое лицо	да			
2.3.	Резидент	да			
2.4.	Нерезидент	нет			
Для физического лица:					
2.5.	Фамилия, имя, отчество	не применяется			
2.6.	Место жительства	не применяется			
Для юридического лица:					
2.7.	Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь»			
2.8.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь»			
2.9.	Место нахождения	628486, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Прибалтийская, д. 20.			
2.10.	ОГРН	1028601441978			
2.11.	ИНН	8608048498			
2.12.	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом (если имеется)	не имеется			
2.13.	Сведения о количестве акций открытого акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества				
Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих данному лицу					
2.13.1.	Обыкновенных акций, штук/% ¹	103 936 355 / 71,80	2.13.2.	Привилегированных акций, всего, штук/% ² , в том числе:	205 602 / 82,24
				а) типа <u>не применяется</u> , штук/% ²	не применяется
				б) типа <u>не применяется</u> , штук/% ²	не применяется
				в) типа <u>не применяется</u> , штук/% ²	не применяется

Количество акций открытого акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона «Об акционерных обществах», приобретенных данным лицом на основании последнего добровольного предложения о приобретении всех эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества, предусмотренных пунктом 1 статьи 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах», или обязательного предложения		
2.13.3.	Вид последнего предложения, на основании которого приобретались акции открытого акционерного общества, указанные в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона «Об акционерных обществах»	Добровольное предложение
2.13.4.	Дата, в которую истек срок принятия соответствующего предложения	20.07.2009
2.13.5.	Количество акций открытого акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона «Об акционерных обществах», приобретенных на основании соответствующего предложения, штук/% ³	34 190 784 / 23,58

2.14.	Сведения о лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества		
-------	--	--	--

2.15.	Для физических лиц:		
Сведения о физических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица		Доля, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.15.1.1.	Фамилия, имя, отчество	нет	2.15.1.3 не применяется
2.15.1.2.	Место жительства	не применяется	

2.16.	Для юридических лиц:		
Сведения о юридических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица		Доля, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.16.1.1.	Полное фирменное наименование	Открытое акционерное общество «Нефтяная компания «ЛУКОЙЛ»	2.16.1.6 100,00
2.16.1.2.	Сокращенное наименование	ОАО «ЛУКОЙЛ»	
2.16.1.3.	Место нахождения	101000, Российская Федерация, г.Москва, Сретенский бульвар, 11	
2.16.1.4.	ОГРН	1027700035769	
2.16.1.5.	ИНН	7708004767	

2.17.	Сведения о лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества, и зарегистрированы в государствах и на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и/или не предусматривающих раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций (оффшорных зонах)			
2.18.	Для физических лиц:			
Сведения о физических лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрированы в оффшорных зонах			Доля, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.18.1.1.	Фамилия, имя, отчество	нет	2.18.1.3	не применяется
2.18.1.2.	Место жительства	не применяется		
2.19.	Для юридических лиц:			
Сведения о юридическом лице, которое имеет 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрировано в оффшорной зоне			Доля, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.19.1.1.	Полное фирменное наименование	нет	2.19.1.4	не применяется
2.19.1.2.	Сокращенное наименование	не применяется		
2.19.1.3.	Место нахождения	не применяется		
Сведения о лицах, в интересах которых осуществляется владение акциями (долями) юридического лица, зарегистрированного в оффшорной зоне (бенефициарах)			Доля, которую бенефициар имеет в высшем органе управления юридического лица, зарегистрированного в оффшорной зоне, %	
Для бенефициаров — физических лиц				
2.19.1.5.	Фамилия, имя, отчество	нет	2.19.1.7.	не применяется
2.19.1.6.	Место жительства	не применяется		

2.19.1.8.	Фамилия, имя, отчество	нет	2.19.1.10.	не применяется
2.19.1.9.	Место жительства	не применяется		
Для бенефициаров — юридических лиц				
2.19.1.11.	Полное фирменное наименование	нет	2.19.1.16	не применяется
2.19.1.12.	Сокращенное наименование	не применяется		
2.19.1.13.	Место нахождения	не применяется		
2.19.1.14.	ОГРН	не применяется		
2.19.1.15.	ИНН	не применяется		

2.19.1.17.	Полное фирменное наименование	нет	2.19.1.22	не применяется
2.19.1.18.	Сокращенное наименование	не применяется		
2.19.1.19.	Место нахождения	не применяется		
2.19.1.20.	ОГРН	не применяется		
2.19.1.21.	ИНН	не применяется		

III. Сведения об акционерах, являющихся аффилированными лицами лица, направляющего требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества

3.1.	Для физических лиц:	
3.1.1.1.	Фамилия, имя, отчество	нет
3.1.1.2.	Место жительства	не применяется
3.1.1.3.	Основание аффилированности	не применяется

Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу

3.1.1.4.	Обыкновенных акций, штук/% ¹	не применяется	3.1.1.5.	Привилегированных акций, всего, штук/% ² , в том числе:	не применяется
				а) типа <u>не применяется</u> , штук/% ²	не применяется
				б) типа <u>не применяется</u> , штук/% ²	не применяется
				в) типа <u>не применяется</u> , штук/% ²	не применяется

3.2.	Для юридических лиц:				
3.2.1.1.	Полное фирменное наименование	Открытое акционерное общество «Нефтяная компания «ЛУКОЙЛ»			
3.2.1.2.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	ОАО «ЛУКОЙЛ»			
3.2.1.3.	Место нахождения	101000, Российская Федерация, г.Москва, Сретенский бульвар, 11			
3.2.1.4.	ОГРН	1027700035769			
3.2.1.5.	ИНН	7708004767			
3.2.1.6.	Основание аффилированности	Владение более 20% доли в уставном капитале ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь»			
Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу					
3.2.1.7.	Обыкновенных акций, штук/% ¹	38 605 850 / 26,67	3.2.1.8.	Привилегированных акций, всего, штук/% ² , в том числе:	0 / 0,00
				а) типа <u>не применяется</u> , штук/% ²	не применяется
				б) типа <u>не применяется</u> , штук/% ²	не применяется
				в) типа <u>не применяется</u> , штук/% ²	не применяется

IV. Сведения о суммарном количестве акций открытого акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества, и его аффилированным лицам					
Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих указанным лицам					
4.1.	Обыкновенных акций, штук/% ¹	142 542 205 / 98,47	4.2.	Привилегированных акций, всего, штук/% ² , в том числе:	205 602 / 82,24
				а) типа <u>не применяется</u> , штук/% ²	не применяется
				б) типа <u>не применяется</u> , штук/% ²	не применяется
				в) типа <u>не применяется</u> , штук/% ²	не применяется
4.3.	Количество акций открытого акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона «Об акционерных обществах», принадлежащих лицу, направляющему требование о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества, и его аффилированным лицам, штук/% ³				142 747 807 / 98,44

**V. Сведения об эмиссионных ценных бумагах открытого акционерного общества,
в отношении которых направляется требование об их выкупе**

Вид, категория (тип), серия ценных бумаг открытого акционерного общества, в отношении которых направляется требование об их выкупе

5.1.	Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер выпуска 1-02-00019-F
5.2.	Акции привилегированные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер выпуска 2-02-00019-F

**VI. Сведения об условиях выкупа эмиссионных ценных бумаг
открытого акционерного общества**

6.1.	Вид, категория (тип), серия выкупаемых эмиссионных ценных бумаг	Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер выпуска 1-02-00019-F
Условия выкупа эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии		
6.1.1.	Предлагаемая цена выкупаемых ценных бумаг или порядок ее определения	211,00 (Двести одиннадцать) рублей за одну обыкновенную именную бездокументарную акцию ОАО «РИТЭК»
6.1.2.	Обоснование предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.8 Федерального закона «Об акционерных обществах»	<p>Указанная в п.6.1.1 настоящего требования о выкупе цена приобретения обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «РИТЭК» выпуска 1-02-00019-F соответствует их рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком и составляющей 211,00 рублей (Двести одиннадцать рублей 00 копеек) (Отчет оценщика ООО «ОТКРЫТИЕ - корпоративные финансы» № 1063а от 30.03.2009).</p> <p>Указанная в п.6.1.1 настоящего требования о выкупе цена приобретения обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «РИТЭК» выпуска 1-02-00019-F соответствует цене приобретения обыкновенных акций по добровольному предложению, направленному ранее ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» в ОАО «РИТЭК».</p> <p>ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» и его аффилированные лица не приобретали и не принимали на себя обязанность приобрести акции ОАО «РИТЭК» после истечения срока принятия добровольного предложения.</p> <p>Цена акций ОАО «РИТЭК», указанная в п.6.1.1, соответствует требованиям пункта 4 статьи 84.8 Федерального закона «Об акционерных обществах».</p>
6.1.3.	Оплата выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	Оплата выкупаемых обыкновенных именных акций ОАО «РИТЭК» осуществляется исключительно денежными средствами в рублях в соответствии с п. 6.1.4 настоящего требования о выкупе.

6.1.4.	Срок и порядок оплаты выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	<p>Оплата за выкупаемые обыкновенные акции ОАО «РИТЭК» производится в течение 25 дней с даты составления списка владельцев выкупаемых ценных бумаг, путем перечисления денежных средств по реквизитам счета в банке или по адресу для осуществления почтового перевода, указанных владельцем ценных бумаг в заявлении, направленном в соответствии с п.6.3.3, п.6.3.4 и в срок, установленный в п. 6.3.2 настоящего требования.</p> <p>В случае непредставления номинальным держателем данных о лицах, в интересах которых он владеет ценными бумагами, ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» перечисляет денежные средства за выкупаемые ценные бумаги номинальному держателю.</p> <p>При неполучении в установленный срок заявлений от владельцев ценных бумаг или отсутствии в этих заявлениях необходимой информации о банковских реквизитах, либо об адресе для осуществления почтового перевода денежных средств, ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» перечисляет денежные средства за выкупаемые акции в депозит нотариуса, сведения о котором содержатся в п.6.3.5.</p>
6.1.5.	Иные дополнительные условия	не применяется

6.2.	Вид, категория (тип), серия выкупаемых эмиссионных ценных бумаг	Акции привилегированные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер выпуска 2-02-00019-F
Условия выкупа эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии		
6.2.1.	Предлагаемая цена выкупаемых ценных бумаг или порядок ее определения	211,00 (Двести одиннадцать) рублей за одну привилегированную именную бездокументарную акцию ОАО «РИТЭК»
6.2.2.	Обоснование предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84.8 Федерального закона «Об акционерных обществах»	<p>Указанная в п.6.1.1 настоящего требования о выкупе цена приобретения привилегированных именных бездокументарных акций ОАО «РИТЭК» выпуска 2-02-00019-F соответствует их рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком и составляющей 211,00 рублей (Двести одиннадцать рублей 00 копеек) (Отчет оценщика ООО «ОТКРЫТИЕ - корпоративные финансы» № 1063а от 30.03.2009).</p> <p>Указанная в п.6.2.1 настоящего требования о выкупе цена приобретения привилегированных именных бездокументарных акций ОАО «РИТЭК» выпуска 2-02-00019-F соответствует цене приобретения привилегированных акций по добровольному предложению, направленному ранее ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» в ОАО «РИТЭК», ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» и его аффилированные лица не приобретали и не принимали на себя обязанность приобрести акции ОАО «РИТЭК» после истечения срока принятия добровольного предложения.</p> <p>Цена акций ОАО «РИТЭК», указанная в п.6.2.1, соответствует требованиям пункта 4 статьи 84.8 Федерального закона «Об акционерных обществах».</p>
6.2.3.	Оплата выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	Оплата выкупаемых привилегированных именных акций ОАО «РИТЭК» осуществляется исключительно денежными средствами в рублях в соответствии с п. 6.2.4 настоящего требования о выкупе.

6.2.4.	Срок и порядок оплаты выкупаемых ценных бумаг денежными средствами	<p>Оплата за выкупаемые привилегированные акции ОАО «РИТЭК» производится в течение 25 дней с даты составления списка владельцев выкупаемых ценных бумаг, путем перечисления денежных средств по реквизитам счета в банке или по адресу для осуществления почтового перевода, указанных владельцем ценных бумаг в заявлении, направленном в соответствии с п.6.3.3, п.6.3.4 и в срок, установленный в п. 6.3.2 настоящего требования.</p> <p>В случае непредставления номинальным держателем данных о лицах, в интересах которых он владеет ценными бумагами, ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» перечисляет денежные средства за выкупаемые ценные бумаги номинальному держателю.</p> <p>При неполучении в установленный срок заявлений от владельцев ценных бумаг или отсутствии в этих заявлениях необходимой информации о банковских реквизитах, либо об адресе для осуществления почтового перевода денежных средств, ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» перечисляет денежные средства за выкупаемые акции в депозит нотариуса, сведения о котором содержатся в п.6.3.5.</p>
6.2.5.	Иные дополнительные условия	не применяется
6.3.	Иные условия выкупа эмиссионных ценных бумаг	
6.3.1.	Дата, на которую будет составляться список владельцев выкупаемых ценных бумаг	46 (сорок шестой) день с момента получения ОАО «РИТЭК» настоящего требования о выкупе
6.3.2.	Срок, в течение которого лицом, направляющим требование о выкупе ценных бумаг открытого акционерного общества, могут быть получены заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги	Заявления, содержащие информацию о банковских реквизитах, либо об адресе для осуществления почтового перевода денежных средств владельцам ценных бумаг должны быть получены ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» в срок не позднее даты, на которую составляется список владельцев выкупаемых ценных бумаг, указанной в п. 6.3.1. настоящего Требования. Заявления направляются владельцами ценных бумаг в ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» по адресам, указанным в п.п. 6.3.3, 6.3.4 настоящего требования.
6.3.3.	Почтовый адрес, по которому должны направляться заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги	<p><u>ОАО «Регистратор НИКойл».</u> Адрес: 125993, Российская Федерация, г.Москва, 3-я ул. Ямского поля, д.28. Телефон: (495)755-90-77.</p>
6.3.4.	Адрес, по которому заявления владельцев выкупаемых ценных бумаг, содержащие реквизиты счета в банке, на который должны быть перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги, или адрес для осуществления почтового перевода денежных средств за выкупаемые ценные бумаги, могут представляться лично	<p><u>ОАО «Регистратор НИКойл».</u> Адрес: 125993, Российская Федерация, г.Москва, 3-я ул. Ямского поля, д.28. Телефон: (495)755-90-77.</p>

6.3.5.	Сведения о нотариусе, в депозит которого будут перечислены денежные средства за выкупаемые ценные бумаги в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 84.8 Федерального закона «Об акционерных обществах»	Нотариус г. Когалыма ХМАО-Югры Тюменской области <u>Бойченко Светлана Ивановна</u> Адрес: 628484, Тюменская область, ХМАО - Югра, г. Когалым, ул. Ленинградская, дом 13 тел: 8 (34667) 2-20-62
--------	---	--

VII. Иные дополнительные сведения, указываемые в требовании о выкупе эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества

7.1.	Сведения о держателе реестра акционеров ОАО «РИТЭК»	ОАО «Регистратор НИКойл» Адрес: 125993, Российская Федерация, Москва, 3-я ул. Ямского поля, д.28. Тел/факс:(495)755-90-77
7.2.	не указываются	не указываются

¹ Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) обыкновенных акций с точностью не менее двух знаков после запятой.

² Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) привилегированных акций с точностью не менее двух знаков после запятой.

³ Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) акций, указанных в пункте 1 статьи 84.1 Федерального закона «Об акционерных обществах», с точностью не менее двух знаков после запятой.



«30» марта 2009 г. № КФ 6/М
На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь»
А. А. Шамсуарову

**ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ ОТЧЕТА №1063а от 30.03.2009 г.
об оценке рыночной стоимости одной обыкновенной и одной привилегированной
акции ОАО «РИТЭК»
(Резолютивная часть Отчета)**

Уважаемый Азат Ангамович!

В соответствии с Договором № 09С1653 от 23 марта 2009 г. между ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» и ООО «ОТКРЫТИЕ - корпоративные финансы», Оценщики выполнили оценку рыночной стоимости одной обыкновенной и одной привилегированной именных бездокументарных акций ОАО «РИТЭК» (далее Объект оценки) по состоянию на 31 декабря 2008 года (дата определения стоимости Объекта оценки, дата оценки Объекта оценки).

Оценщиками являются:

Абрамов Константин Алексеевич, заключивший с ООО «ОТКРЫТИЕ - корпоративные финансы» трудовой договор №24 от 06 мая 2002 года, соответствующий условиям, установленным ст. 15.1 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29 июля 1998 года (в ред. от 24 июля 2007 года).

Бабанин Евгений Николаевич, заключивший с ООО «ОТКРЫТИЕ - корпоративные финансы» трудовой договор №127 от 8 октября 2007 года, соответствующий условиям, установленным ст. 15.1 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29 июля 1998 года (в ред. от 24 июля 2007 года).

Гостева Екатерина Дмитриевна, заключившая с ООО «ОТКРЫТИЕ - корпоративные финансы» трудовой договор №98 от 22 сентября 2006 года, соответствующий условиям, установленным ст. 15.1 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29 июля 1998 года (в ред. от 24 июля 2007 года).

Зенина Лилия Владимировна, заключившая с ООО «ОТКРЫТИЕ - корпоративные финансы» трудовой договор №102 от 02 октября 2006 года, соответствующий условиям, установленным ст. 15.1 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29 июля 1998 года (в ред. от 24 июля 2007 года).

Никитенко Оксана Васильевна, заключившая с ООО «ОТКРЫТИЕ - корпоративные финансы» трудовой договор №130 от 27 октября 2004 года, соответствующий условиям, установленным ст. 15.1 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29 июля 1998 года (в ред. от 24 июля 2007 года).

ООО ФК «ОТКРЫТИЕ»

129090, Россия, Москва,
ул. Каланчевская, д. 49

E-mail: info@open.ru
Тел.: +7 (495) 7775656
Факс: +7 (495) 7775614

ОАО Инвестбанк
«ОТКРЫТИЕ»

129090, Россия, Москва,
ул. Каланчевская, д. 49

E-mail: bank@open.ru
Тел.: +7 (495) 6603370
Факс: +7 (495) 6603370

ОАО «Брокерский дом
«ОТКРЫТИЕ»

129010, Россия, Москва
Протопоповский пер.,
д. 19, стр. 10

E-mail: broker@open.ru
Тел.: +7 (495) 7775656
Факс: +7 (495) 9564703

ООО УК «ОТКРЫТИЕ»

129090, Россия, Москва,
ул. Каланчевская, д. 49

E-mail: asset@open.ru
Тел.: +7 (495) 7775656
Факс: +7 (495) 9564700

ООО «ОТКРЫТИЕ -
корпоративные финансы»

129010, Россия, Москва
Протопоповский пер.,
д. 19, стр. 10

E-mail: invest@open.ru
Тел.: +7 (495) 7775609
Факс: +7 (495) 7775609

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Объект оценки

Одна обыкновенная и одна привилегированная именные бездокументарные акции ОАО «РИТЭК».

Цель оценки

Цель проведения оценки Объекта оценки — определение рыночной стоимости.

Предполагаемое использование результатов (задача) оценки и любые связанные с этим ограничения

Предполагаемое использование результатов (задача) оценки и любые связанные с этим ограничения:

1. определение цены акций, приобретаемых на основании добровольного предложения в соответствии со статьей 84.1 Федерального закона от 25.12.1995 №208 «Об акционерных обществах» (в действующей редакции);
2. определение цены выкупа акций по требованию лица, которое приобрело более 95 процентов акций открытого общества, в соответствии со статьей 84.8 Федерального закона от 25.12.1995 №208 «Об акционерных обществах» (в действующей редакции).

Дата оценки

Оценка проводится по состоянию на 31 декабря 2008 года. Дата составления Отчета – 30 марта 2009 года.

Использованные подходы

При выполнении работ по определению рыночной стоимости Объекта оценки были использованы:

- затратный подход (метод накопления активов),
- доходный подход (метод дисконтирования денежного потока),
- сравнительный подход (метод сделок).

Метод накопления активов. Метод определения рыночной стоимости собственного капитала компании. Величина стоимости собственного капитала определяется как разность между суммой рыночных стоимостей всех активов предприятия и суммой текущих стоимостей всех его обязательств.

Метод дисконтирования денежных потоков. Метод оценки рыночной стоимости собственного капитала компании путем расчета дисконтированной стоимости денежных потоков, ожидаемых от Объекта оценки в будущем, с использованием ставки дисконтирования, равной ставке отдачи, которая по расчетам Оценщика требуется для привлечения инвестиций в данный объект.

Метод сделок. Метод оценки, основанный на перемножении выручки, прибыли, собственного капитала или других параметров оцениваемой компании на рыночные мультипликаторы, рассчитанные на основании сформировавшихся на рынке цен купли-продажи пакетов акций аналогичных компаний.

Объем выполненных работ

Объем выполненных работ был определен Оценщиком с учетом цели оценки, требований законодательства Российской Федерации в области оценочной деятельности, а также доступной для оценки информации. При подготовке Отчета об оценке Оценщик выполнил следующие процедуры:

1. Заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку.
2. Сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки.
3. Применение подходов к оценке, включая выбор метода оценки и осуществление необходимых расчетов.
4. Согласование (обобщение) результатов применения подходов к оценке и определение итоговой величины стоимости Объекта оценки.
5. Составление Отчета об оценке.

Источники информации

При проведении работ по оценке Оценщик использовал следующие источники информации:

- бухгалтерская отчетность оцениваемой компании (формы №9№1-2) за период 2003-2008 гг.;

- расшифровки результатов деятельности и имущественного комплекса оцениваемой компании;
- независимые отраслевые и макроэкономические исследования;
- иные сведения об оцениваемой компании на дату оценки.

Предпосылки и допущения

Оценка рыночной стоимости Объекта оценки производилась исходя из следующих допущений:

- ОАО «РИТЭК» продолжит хозяйственную деятельность по добыче нефти и разработке месторождений в обозримом будущем;
- качество управления оцениваемой компанией останется на уровне не ниже существующего;
- ОАО «РИТЭК» будет соблюдать все требования законодательства Российской Федерации;
- ОАО «РИТЭК» будет продлевать и получать все лицензии, разрешения и сертификаты, необходимые для продолжения хозяйственной деятельности в полном объеме;
- оцениваемая компания будет добросовестно выполнять все свои обязательства по договорам, налоговым платежам и отчислениям во внебюджетные фонды.

ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Результаты расчета рыночной стоимости Объекта оценки по состоянию на 31 декабря 2008 года показали следующее значение рыночной стоимости:

1 обыкновенной именной бездокументарной акции ОАО «РИТЭК» -

211 (Двести одиннадцать) рублей

1 привилегированной именной бездокументарной акции ОАО «РИТЭК»:

211 (Двести одиннадцать) рублей

Сертификат оценки

Результат анализа всей доступной для Оценщика информации относительно Объекта оценки и его окружения позволяет удостовериться, что:

1. Данные, приведенные в резолютивной части Отчета об оценке, являются достоверными, точными и могут быть использованы только для целей настоящей оценки.
2. Оценщик не имеет никакой коммерческой заинтересованности в бизнесе ОАО «РИТЭК».
3. Размер вознаграждения Оценщика не зависит от величины рыночной стоимости Объекта оценки.
4. Величина рыночной стоимости не учитывает наступление событий, которые произошли после даты оценки.
5. Оценка осуществлена в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:
 - Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29 июля 1998 года (в ред. от 24 июля 2007 года);
 - Приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 20 июля 2007 года №254 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)»;
 - Приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 20 июля 2007 года №255 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)»;
 - Приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 20 июля 2007 года №256 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)».

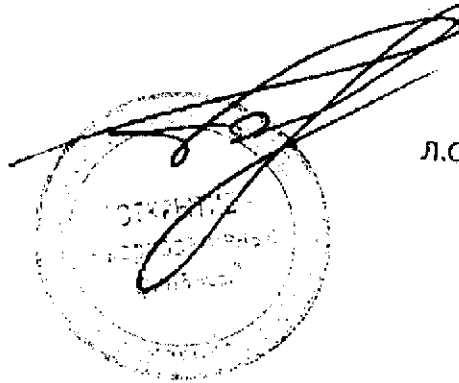
6. Отдельные части настоящего Отчета не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого Отчета об оценке, с учетом всех содержащихся в нем допущений и ограничений.

4

Заключительные комментарии

ООО «ОТКРЫТИЕ - корпоративные финансы» было радо оказать ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» услуги по оценке рыночной стоимости одной обыкновенной и одной привилегированной именных бездокументарных акций ОАО «РИТЭК». При возникновении каких-либо вопросов по Отчету об оценке или необходимости в дополнительной информации специалисты нашей компании готовы ответить на все вопросы и выполнить Ваши пожелания.

с уважением,
заместитель генерального директора
ОО «ОТКРЫТИЕ - корпоративные финансы»



Л.С. Гомзин

Ю. В.
(495) 739-49-94, доб. (1545)
Юреп.ц.