

8. ВЫВОД ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЫ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Результаты оценки, полученные по различным подходам, были проанализированы и взвешены. Так как разница в результатах по подходам незначительна, Оценщик счел допустимым определить итоговое значение рыночной стоимости объекта оценки как среднее арифметическое значение результатов по затратному и сравнительному подходам.

Таблица 8.1. Расчет итоговой величины рыночной стоимости объекта оценки по состоянию на дату проведения оценки

Оценочный подход	Стоимость по подходам	Коэффициенты взвешивания	Взвешенный результат, руб.
Затратный подход	61,08	0,5	30,54
Доходный подход	Не применялся	-	-
Сравнительный подход	60,11	0,5	30,05
Итоговая величина рыночной стоимости одной обыкновенной именной акции ОАО «ГАЗКОН» ³⁹ , руб.			60,00

³⁹ В соответствии с Федеральными стандартами, итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки принимается с округлением